

Con tecnología de Wuhan esperan retorno de trabajadores en oficinas de Nueva Las Condes

Es el primer edificio de su tipo en Chile que permitirá reconocer a las personas con la mascarilla puesta y tomar la temperatura antes de activar el torniquete para permitir el ingreso.

MARCO GUTIÉRREZ V.

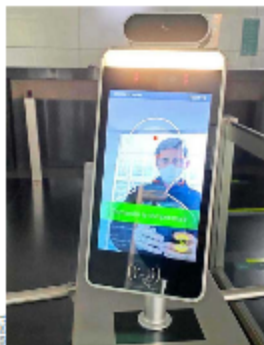
Los administradores de edificios de oficinas de alto nivel en Chile ya están aplicando medidas de protección sanitaria adicionales para cuando regresen los equipos de las empresas que están trabajando desde sus casas por la cuarentena.

En este contexto, destaca el primer edificio de oficinas en el país, ubicado en Cerro El Plomo 5420, Las Condes, que implementará un sistema tecnológico en los accesos, similar al aplicado en la ciudad de Wuhan, China, donde surgió el coronavirus. Esto permitirá reconocer a las personas con la mascarilla puesta y tomar la temperatura antes de activar el torniquete para permitir el ingreso.

Esto, luego que la empresa RUS Chile, que administra edificios premium de oficinas con empresas como Inditex, AS Carre, Google y Banco Ripley, desarrollará un plan para complementar las actuales medidas, a fin de evitar contagios de covid-19 en los edificios, con inversiones en nuevas tecnologías.

La iniciativa comenzará en el edificio Parque Sur en Nueva Las Condes, que cuenta con 55 mil m² construidos en 22 pisos.

Los gestores del plan cuentan que con el apoyo de la empresa Heilmann se están instalando sistemas con tecnología avanzada de reconocimiento facial en los accesos del edificio, donde se medirá la temperatura corporal y el uso de mascarillas,



La iniciativa comenzará en el edificio Parque Sur en Nueva Las Condes, que cuenta con 55 mil m² construidos en 22 pisos.

a todos quienes quieran ingresar al edificio.

La tecnología puede almacenar más de seis mil usuarios y 50 mil registros, con un margen de error de 0,5 grados de temperatura, explica Rodrigo Herceg, gerente de servicios de Heilmann.

En caso de detectar a una persona sin mascarilla, el sistema emite una alerta con una luz roja intermitente, solicitando posturas. Si monitorea a alguien con fiebre, además activa un protocolo con instrucciones en pantalla.

"Desde Parque Sur el primer edificio de oficinas en Chile que cuenta con esta tecnología, que es la misma que implementó el

gobierno chino en Wuhan", comenta Cristian Bernalis, director ejecutivo de RUS Chile. Agregado "nos hemos preocupado de planificar e implementar un paquete de medidas en los edificios que administramos, que tienen relación con la prevención de posibles contagios por covid-19, como estas nuevas cámaras de última generación, la automatización de todos los espacios comunes, su desmocratación y regularlos para mantener la distancia física recomendada por la autoridad sanitaria, instalación de dispensadores de alcohol gel en las botaneras de ascensores y otras medidas que posibiliten más salubridad, cuando sea posible y seguro, que los edificios vuelvan a ser ocupados por la empresa".

LA PANDEMIA DEL CORONAVIRUS



CAMBIO de EJECUTIVO

En Alessandri Abogados

Franco Corriglia en la fotografía, Francisco Javier Morales y José Joaquín Cox se suman como nuevos socios y pasan a formar el área tributaria del estudio jurídico a partir del miércoles 1 de julio. Corriglia es abogado titulado de la Universidad Católica; Morales, de la Universidad de Chile, y Cox, de la Universidad de los Andes.

HEINZ HERMANN THIELE:

El multimillonario alemán que fue clave para el rescate de la aerolínea Lufthansa

YANN SOBRIER, AFP

Para los sindicatos es "un capitalista cavernícola", para otros, una especie de "patrono" de la economía alemana. El multimillonario germano Heinz Hermann Thiele, principal accionista de la aerolínea Lufthansa, se afianzó la semana pasada como su hombre fuerte al dar el aval para un plan de rescate.

Con 79 años, este empresario de opiniones ríspidas, es uno de los más ricos de Alemania. Thiele es un producto puro y duro del capitalismo alemán, del "Mittelstand", ese tejido de

pequeñas y medianas empresas y muy florecientes que constituye la columna vertebral de la primera economía europea.

Casado y padre de dos hijos, este jurista de formación inauguró su carrera en 1969 como empleado de la sección de patentes de Knorr-Bremse, empresa especializada en frenos, a la que salvaría de la quiebra comprándole a crédito en la década de 1980.

La revista Forbes estima su fortuna en casi US\$ 36.000 millones. Una inversión ganadora en Uruguay en parte de su patrimonio.



Heinz Hermann Thiele fue uno de los más ricos de Alemania.



Sanjiv Karyan Lalur descubrió las piedras cerca del Kilimanjaro.

TANZANITA:

MINERO VENDE DOS PIEDRAS PRECIOSAS EN US\$ 3,3 MILLS.

Un minero independiente en Tanzania se hizo millonario tras hallar dos de las mejores piezas de tanzanita, una piedra preciosa, jamás descubiertas en el país, y habiéndolas vendido al gobierno del país.

Sanjiv Karyan Lalur, de 57 años, descubrió las dos unidades, que pesan 0,27 y 5,1 kg, en las montañas de Mwanza (sur de ese país), en una zona que el Presidente tanzano, John Magufuli, había cerrado de un muro en 2018 para controlar la producción y luchar contra las exportaciones ilegales de tanzanita.

El minero las vendió al gobierno por US\$ 3,3 millones. Las dos piedras serán conservadas en el Museo Nacional. La tanzanita es una piedra de color entre azul y púrpura que se encuentra sobre todo en India y solo se encuentra en las montañas de Mwanza, cerca del monte Kilimanjaro.

4

mil millones de dólares

adelado Wirecard, la operadora de pagos que colapsó la semana pasada cuando se reveló en sus libros el peor escándalo de contabilidad de Alemania. La compañía se convirtió en el primer ministro del prestigioso índice DAX de la bolsa de Frankfurt en caer en quiebra.

3.500 KITS DE EMERGENCIA

CÓDIGO AZUL INVERNAL RECIBE APOORTE DEL BANCO DE CHILE

Ante las bajas y bajas temperaturas que ya se registran en diversas regiones del país y que anticipan un invierno especialmente duro, el Banco de Chile adhirió por segundo año consecutivo a la campaña de invierno del Gobierno y concretó la entrega de 3.500 kits de emergencia a beneficiarios de personas en situación de calle, como medida de apoyo al Plan Código Azul implementado por el Ministerio de Desarrollo Social y Familia.

Los implementos donados incluyen una manta y botas de microplástico, guantes de polar, y gorro reversible de lana y polar, y permiten cubrir la totalidad del igual número de camas que se habilitaron en estos albergues a nivel nacional.

Análisis

TRÍADA: ESTALLIDO, PANDEMIA Y DIGITAL



por CLAUDIO PIZARRO PROFESOR ALBERTO INCHESTRA INDUSTRIAL U. DE CHILE

Vivimos el impacto de la pandemia en la salud, empresas, empleo, familias y sus integrantes, y por cierto, en nuestras emociones. Sin embargo, no olvidemos que, a partir de los eventos iniciados el 18-O, estamos en un proceso constitucional abier-

to, el que se reactivará terminadas las cuarentenas. Mientras tanto, la 4ª Revolución Industrial se acelera, provocando cambios profundos en organizaciones públicas y privadas, y modificando modelos de negocios y de gestión en servicios financieros, comercio, hotelería, restaurantes, entretenimiento, prensa escrita, inmobiliaria y gobierno, entre muchos.

Esta tríada -estallido, pandemia y digital- nos pone en un contexto de cambio acelerado en lo social, económico y político, además de complejo, y lo será aún más. No es posible enfrentarlo sin una mirada amplia, ya que de aquí en adelante se trata de un nuevo "partido", con nuevos jugadores, con nuevas reglas, con nuevos estadios y con nuevos rituales.

El comportamiento del ciudadano, del consumidor y del comprador cambia en forma inenarrable: 5G, inteligencia artificial y redes sociales de por medio, siendo la regla, lo digital. Aparecen exigencias desconocidas hasta ahora para las empresas y los gobiernos, ya que ese ciudadano y cliente se relaciona de otra manera con la autoridad. Ya lo vemos.

La situación que enfrentaremos será durísima; no obstante, se espera que las cosas mejoren durante el año 2021, aunque será lento. A esta nueva realidad, ahora también se suma el hambre.

De aquí en adelante, debemos situar al ser humano al centro, como ciudadano, consumidor, comprador, vecino, apoderado y colaborador, entre muchos roles. Ya no se trata solo de valor económico para el accionista, sino que también de crear valor público (Moore, 1995). El desafío real al que nos enfrentamos es construir una "ciudad buena", para lo que se requiere "hombres y mujeres buenos" (Aristóteles, Política, III).

En este contexto, no es posible elaborar una mirada que combine humanidades, economía y ciencia. Es un trabajo que no solo es del Gobierno y del Congreso, sino que de cada comunidad -hogar, barrio, empresa, club deportivo, institución pública-, ya que de todos depende salir de la situación que nos deja esta tríada, para la cual no estábamos preparados.

En cada comunidad debemos testar la solidaridad y la empatía para cuidar a los más necesitados, ya que nos volveremos a ver las caras como miembros de la comunidad de este país, Chile.

Última semana en los fondos mutuos | Datos al 26 de junio de 2020

	Los que más crecieron	Varianza	Los que más perdieron	Varianza
Rentabilidad	Aseso M.E. SGA	5,72%	Aseso M.E. SGA	-1,98%
	Derecho M.E. SGA	4,91%	Derecho M.E. SGA	0,00%
	Aseso M.E. SGA	4,54%	Derecho M.E. SGA	0,00%
Participes	Derecho M.E. SGA	11,41%	Derecho M.E. SGA	-0,81%
	Aseso M.E. SGA	2,3%	Aseso M.E. SGA	-0,71%
	Aseso M.E. SGA	1,16%	Aseso M.E. SGA	0,00%
Inver. rebaja*	Derecho M.E. SGA	11,0%	Derecho M.E. SGA	-0,66%
	Aseso M.E. SGA	0,87%	Derecho M.E. SGA	-0,96%
	Aseso M.E. SGA	2,71%	Aseso M.E. SGA	-2,12%

Pago de dividendos

Acción	Tipo	\$/Acción	Último DÍ	Pago	Fecha de disponibilidad
ENERGIA	P	58	14-07-2020	21-07-2020	Tercera entrega de dividendos del Banco BICE
ENERGIA	P	60	18-07-2020	24-07-2020	Tercera entrega de dividendos del Banco BICE
INVERSA	DA	US\$ 1,56	12-06-2020	10-08-2020	Dividendos de dividendos por acción
INVERSA	DA	26	22-06-2020	25-08-2020	Dividendos de dividendos por acción
INVERSA	DA	28,6	22-06-2020	25-08-2020	Dividendos de dividendos por acción
COMERCIO	P	3,5	24-07-2020	30-08-2020	As. Los Cespedes en \$2.700, Rendimiento
COMERCIO	D	27,148	24-07-2020	30-08-2020	Dividendos de dividendos por acción
COMERCIO	DA	7	24-07-2020	30-08-2020	As. Los Cespedes en \$2.700, Rendimiento
COMERCIO	P	3,5	23-02-2020	30-08-2020	As. Los Cespedes en \$2.700, Rendimiento
COMERCIO	P	1,8	01-01-2021	31-09-2021	As. Los Cespedes en \$2.700, Rendimiento

El Fondo Inverso de la acción es un instrumento que proporciona flexibilidad de inversión y diversificación de riesgo, y proporciona el primer dividendo a los socios que se inscribieron antes del 31 de agosto de 2019. El Fondo de Inversión, la Inversión y el Rendimiento.